

入札（見積り）調書

入札（見積り）日：令和3年5月28日

契約番号	解体第001号
契約名	大崎市民病院鳴子温泉分院解体工事及び改修工事
場所	宮城県大崎市鳴子温泉地域末沢地内
入札月日	令和3年5月28日（金）午前9時00分
執行場所	大崎市民病院 3階会議室
入札方法	条件付一般競争入札（総合評価落札方式（特別簡易型））
予定価格	544,220,000円
調査基準価格	498,311,000円

参加業者	
業種	解体
業者数	6

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	参加業者（入札者）	第1回入札	第2回入札	第3回入札	随意契約交渉	備考
1	(株) 荒谷土建	431,200,000				数値的判断基準を下回る入札により落札不相当
2	(株) 環境開発公社エムシーエム	514,000,000				
3	(株) 藤山工務店	505,000,000				6/4 落札決定資格確認済
4	(株) 古川土地	535,000,000				
5	(株) 森建設工業所	451,450,000				数値的判断基準を下回る入札により落札不相当
6	我妻建設(株)	567,000,000				

総合評価落札方式に関する評価調書

工事番号	工事名	工事場所	予定価格 (税抜き)	調査基準価格 (税抜き)
解体第001号	大崎市民病院鳴子温泉分院解体工事及び改修工事	宮城県大崎市鳴子温泉 地域末沢地内	544,220,000	498,311,000

入札者	入札価格	価格点 (A)	価格点以外の評価点 (20)				総合評価点 (C) (A) + (B)	順位	落札者	理由
			施工能 力 (11)	地域貢 献 (7)	社会性 (2)	小計 (B)				
(株) 荒谷土建	431,200,000	-	-	-	-	-	-	-		数値的判断基準を下回る入札により落札不相当
(株) 環境開発公社エムシーエム	514,000,000	60.91	4	7	2	13	73.91	2		
(株) 藤山工務店	505,000,000	64.42	6	6	2	14	78.42	1	落札者	総合評価算定基準に基づく最高総合評価点獲得者
(株) 古川土地	535,000,000	50.36	7	6	2	15	65.36	3		
(株) 森建設工業所	451,450,000	-	-	-	-	-	-	-		数値的判断基準を下回る入札により落札不相当
我妻建設(株)	567,000,000	-	-	-	-	-	-	-		予定価格に達せず総合評価判定外
以下余白										

総合評価落札方式を行う理由

本工事は、同一敷地内で診療を行いながらの施工となることから、より一層の安全管理と工程管理が必要となります。そのため、適切かつ確実に施工することが重要であり、施工業者の技術的能力が求められます。
 それには、応札者の施工実績や工事成績などから技術的能力を評価し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要があるため、総合評価落札方式（特別簡易型）を採用するものです。

総合評価

本総合評価落札方式における価格以外の評価点のうち、技術力、社会性、地域性は、応札者の申告点を最大点とし、総合評価することとしています。
 このため、総合評価点の最上位者より申告内容を証明する裏付け資料の提出を受け、その内容が確認されれば次点以下の者が落札者の総合評価点を上回ることは無いため、落札者として決定しています。

入札（見積り）調書

入札（見積り）日：令和3年5月28日

契約番号	建業第001号
契約名	大崎市民病院鳴子温泉分院解体工事及び改修工事監理業務委託
場所	宮城県大崎市鳴子温泉地域末沢地内
入札月日	令和3年5月28日（金）午前9時05分
執行場所	大崎市民病院 3階会議室
入札方法	条件付一般競争入札（事後審査型）
予定価格	6,931,000円
最低制限価格	4,851,000円

参加業者	
業種	建築関係建設 コンサルタント業務
業者数	8

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	参加業者（入札者）	第1回入札	第2回入札	第3回入札	随意契約交渉	備考
1	（株）岩見田・設計 東北事務所	5,390,000				
2	（株）共同建築設計事務所 東北支社	5,169,000				6/2 落札決定 資格確認済
3	（株）久慈設計 仙台支社	5,850,000				
4	（株）SUN総合	4,580,000				最低制限価格を下 回る入札により失 格
5	（株）東北総合企画	8,940,000				
6	日新設計（株）	3,200,000				最低制限価格を下 回る入札により失 格
7	（株）マド建築総合設計	6,300,000				
8	（一財）宮城県建築住宅センター	7,790,000				

入札（見積り）調書

入札（見積り）日：令和3年5月28日

契約番号	管理第143号
契約名	消防用設備等保守業務委託
場所	宮城県大崎市古川穂波三丁目8番1号 外4か所
入札月日	令和3年5月28日（金）午前9時10分
執行場所	大崎市民病院 3階会議室
入札方法	条件付一般競争入札（事後審査型）
予定価格	16,171,000円
最低制限価格	11,319,000円

参加業者	
業種	施設等の保守管理
業者数	1

入札（見積り）経過

（単位：円）

No.	参加業者（入札者）	第1回入札	第2回入札	第3回入札	随意契約交渉	備考
1	ホーチキ（株）東北支社	15,540,000				6/4 落札決定 資格確認済